



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ — Αρ. Φύλλου **925**

14 Δεκεμβρίου 1994

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 427124/6989

Λεπτομέρειες εφαρμογής του προγράμματος αγροτοτουρισμού - αγροτοβιοτεχνίας στα πλαίσια του ΚΑΝ (ΕΚ) 2328/91.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τον Ν.Δ. 131/1974 «περί παροχής οικονομικών ενισχύσεων στη γεωργική, κτηνοτροφική, δασική και αλιευτική παραγωγή», όπως τροποποιήθηκε από το Ν. 1409/1983.
2. Τον Καν. (ΕΟΚ) 2328/91 «για τη βελτίωση της αποτελεσματικότητας των γεωργικών διαρθρώσεων».
3. Την αριθμ. 339899/93 Κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Οικονομίας και Γεωργίας, συμπληρωματικά μέτρα για την εφαρμογή του Καν. (ΕΟΚ) 2328/91.
4. Την αριθμ. 530992/87 (ΦΕΚ 557Β/87) απόφαση του ΕΟΤ για τον καθορισμό των τεχνικών προδιαγραφών τουριστικών εγκαταστάσεων, το Π.Δ. 33/79 καθώς και τον Ν. 2160/93 (ΦΕΚ 118Α/93), σχετικά με τις ρυθμίσεις για τον τουρισμό, όπως ισχύουν κάθε φορά.
5. Τις αριθμ. 86/29.4.93 και 112/93 κοινές αποφάσεις των Υπουργών Γεωργίας και Οικονομικών καθώς και τις κατ' έτος εκδιδόμενες ανάλογες αποφάσεις.
6. Την αριθμ. 4081136/3873/13.9.93 απόφασή μας, για το πρόγραμμα αγροτοτουρισμού καθώς και τις αριθμ. 296957/6363/89, 365341/24550/92, 4195537/27544/92, 311200/10903/8.2.90 αποφάσεις μας, όπως αυτές ισχύουν, για την εφαρμογή του Καν. (ΕΟΚ) 2328/91.
7. Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης προκαλείται δαπάνη η οποία περιλαμβάνεται στην πίστωση των 14 δισ. δρχ. που έχει εγκριθεί με την αρ. 148/30.11.94 απόφαση, αποφασίζουμε:

Το πρόγραμμα αγροτοτουρισμού - αγροτοβιοτεχνίας εφαρμόζεται στα πλαίσια του τίτλου 4, του ΚΑΝ (ΕΟΚ) 2328/91. Οι αγροβιοτεχνικές - αγροτοτουριστικές επενδύσεις πραγματοποιούνται στα πλαίσια της γεωργικής εκμετάλλευσης και έχουν σαν στόχο την διαφοροποίηση των δραστηριοτήτων της εκμετάλλευσης, με σκοπό την βελτίωση του εισοδήματος της αγροτικής οικογένειας.

Α. ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Δικαιούχος δύναται να κριθεί το φυσικό και μη φυσικό πρόσωπο, εφόσον πληρούνται οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

Α.1. Είναι νόμιμος κάτοχος γεωργικής εκμετάλλευσης που βρίσκεται εντός των ορίων των ορεινών και μειονεκτικών περιοχών, σύμφωνα με το άρθρο 3 της Οδηγίας 75/268/ΕΟΚ, όπως ισχύει κάθε φορά.

Νόμιμος κάτοχος θεωρείται:

– Ο ιδιοκτήτης.

Η ιδιοκτησία αποδεικνύεται με τίτλους κυριότητας νόμιμα μεταγεγραμμένους.

– Ο μισθωτής ή ο αγρολήπτης.

Εφόσον η μίσθωση ή η αγροληψία έχει ελάχιστη διάρκεια πέντε χρόνια από την ημερομηνία ολοκλήρωσης των επενδύσεων και έχει συναφθεί με έγγραφο θεωρημένο από την οικεία ΔΟΥ και εφόσον δεν θεωρείται από την ΔΟΥ (λόγω χαμηλού μισθώματος), απαιτείται η θεώρηση βεβαίας χρονολογίας.

Η ιδιοκτησία υφίσταται στο πρόσωπο και των δύο συζύγων, ενώ τα μισθωτήρια θα είναι στο όνομα του αρχηγού της γεωργικής εκμετάλλευσης, ο οποίος υποβάλλει το Σχέδιο Βελτίωσης (Σ.Β).

Α.2. Η γεωργική εκμετάλλευση

– Θα έχει όγκο μέχρι 7 ΜΑΕ για τα φυσικά πρόσωπα και 3 έως 10 ΜΑΕ για τα μη φυσικά πρόσωπα.

– Προϋπάρχει και λειτουργεί για τα φυσικά πρόσωπα ένα χρόνο τουλάχιστον πριν από την υποβολή του Σ.Β και για τα μη φυσικά πρόσωπα, δύο χρόνια.

Δύναται να θεωρηθεί προϋπάρχουσα και λειτουργούσα η γεωργική εκμετάλλευση φυσικού προσώπου, που προέρχεται από παραχώρηση είτε μεταβίβαση με οποιοδήποτε νόμιμο τρόπο, ολόκληρης της εκμετάλλευσης και εφόσον εκείνος που τη μεταβιβάζει ή την παραχωρεί, είχε τη νόμιμη κατοχή και συνεχή λειτουργία της εκμετάλλευσης τουλάχιστον για δύο χρόνια πριν τη μεταβίβαση.

Α.3. Είναι αρχηγός της γεωργικής εκμετάλλευσης.

Αρχηγός γεωργικής εκμετάλλευσης θεωρείται το φυσικό πρόσωπο που έχει τη νομική και οικονομική ευθύνη της εκμετάλλευσης και αποδεικνύεται με την έκδοση όλων των παραστατικών που την αφορούν στο όνομά του.

Για τα μη φυσικά πρόσωπα, αρχηγός θεωρείται ο νόμιμος εκπρόσωπος.

Α.4. Είναι μόνιμος κάτοικος του Δήμου ή της Κοινότητας όπου θα πραγματοποιηθούν οι αγροτοτουριστικές - αγροτοβιοτεχνικές επενδύσεις, εφόσον πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, είτε βρίσκεται η έδρα του μη φυσικού προσώπου.

Ο Δήμος ή η Κοινότητα θα πρέπει να έχει τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

α. Να βρίσκεται εντός των ορίων των ορεινών και μειονεκτικών περιοχών του άρθρου 3 της Οδ. 75/268/ΕΟΚ, όπως αυτή ισχύει κάθε φορά. Εξαιρούνται από το πρόγραμμα όσες από τις ανωτέρω περιοχές αναφέρονται στο κεφάλαιο Δ της παρούσας.

β. Να διαθέτει τουριστικούς πόρους και βασική υποδομή (επαρκές οδικό δίκτυο, ηλεκτρικό ρεύμα, δίκτυο ύδρευσης, αποχετευτικό σύστημα).

γ. Σημειώνεται ότι δεν εγκρίνεται νέο Σ.Β. που προβλέπει κατασκευή τουριστικών καταλυμάτων, σε Δήμο ή Κοινότητα που προϋπάρχουν ανάλογα καταλύματα που κατασκευάστηκαν στα πλαίσια του ΚΑΝ (ΕΚ) 2328/91, ή άλλων προγραμμάτων αγροτοτουρισμού, τα οποία παραμένουν κλειστά, είτε δεν έχουν την προβλεπόμενη στο Σ.Β. πληρότητα.

Α.5. Να έχει ηλικία μικρότερη των 65 ετών, το έτος που σύμφωνα με το Σχέδιο Βελτίωσης προβλέπεται η ολοκλήρωση των επενδύσεων. Η ηλικία του δικαιούχου προσμετράται με έτος «ένα» το επόμενο από το έτος γέννησης.

Επίσης να έχει εκπληρώσει τη στρατιωτική του θητεία ή να έχει νόμιμα απαλλαγεί από την υποχρέωση στράτευσής του.

Α.6. Να είναι κατά κύρια απασχόληση γεωργός.

Θεωρείται κατά κύρια απασχόληση γεωργός:

Α.6.1. Το φυσικό πρόσωπο το οποίο:

– Να λαμβάνει τουλάχιστον το 50% του συνολικού του εισοδήματος από την απασχόλησή του στη γεωργική εκμετάλλευση - απασχολείται στη γεωργική του εκμετάλλευση αυτοπροσώπως και επαγγελματικά κατά το 50% του συνολικού χρόνου απασχόλησής του.

Κατά παρέκλιση των ανωτέρω δύναται να μην είναι κατά κύρια απασχόληση γεωργός, στις ακόλουθες περιπτώσεις:

α. Να αντλεί τουλάχιστον το 50% του συνολικού του εισοδήματος από γεωργικές, δασικές, αγροτοτουριστικές ή αγροτοβιοτεχνικές δραστηριότητες, ή δραστηριότητες διατήρησης του φυσικού περιβάλλοντος, οι οποίες ασκούνται μέσα στα όρια της εκμετάλλευσής του, με την προϋπόθεση ότι το μέρος του εισοδήματος που προέρχεται άμεσα από την γεωργική δραστηριότητα στην εκμετάλλευση δεν θα είναι μικρότερο από το 25% του συνολικού εισοδήματός του και ότι ο χρόνος εργασίας που διατίθεται για τις εκτός γεωργικής εκμετάλλευσης δραστηριότητες, δεν υπερβαίνει το 50% του συνολικού χρόνου εργασίας του (άρθρο 5α του Καν. 2328/91).

β. Είναι μόνιμος κάτοικος των Νήσων Αιγαίου όπως αυτά προσδιορίζονται στον ΚΑΝ (ΕΚ) 2019/93 και αντλεί το 25% τουλάχιστο του εισοδήματός του από την απασχόλησή του στη γεωργική του εκμετάλλευση.

Α.6.2. το μη φυσικό πρόσωπο το οποίο:

Ασκεί γεωργική δραστηριότητα και τα εισοδήματα που προέρχονται απ' αυτή είνα ίσα ή μεγαλύτερα από τυχόν άλλα εισοδήματά του.

Η πλειοψηφία των μελών ή μετόχων, καθώς και ο εκπρόσωπος αυτού, ασκούν γεωργία κατά κύρια απασχόληση, σύμφωνα με την περίπτωση Α.1 και καλύπτουν την προϋπόθεση της επαρκούς επαγγελματικής ικανότητας, όπως ορίζεται στο κεφάλαιο Β της παρούσας.

Διαθέτει τουλάχιστον τρία μέλη.

Εμφανίζεται σε μία από τις παρακάτω μορφές:

α) εταιρεία με νομική προσωπικότητα,

β) ένωση φυσικών προσώπων σε:

– Ομάδες Κοινής Εκμετάλλευσης,

– Κλαδικές Οργανώσεις Παραγωγής Αγροτικού Συν/σμού.

Στην περίπτωση των εταιρειών με νομική προσωπικότητα, θα πρέπει:

Το καταστατικό τους να απαγορεύει τη μεταβίβαση μετοχών σε πρόσωπα που δεν ασκούν γεωργία κατά κύρια απασχόληση.

– Να λειτουργούν δύο (2) τουλάχιστον χρόνια την γεωργική τους εκμετάλλευση.

Α.7. Να έχει επαρκή επαγγελματική ικανότητα, όπως αυτή ορίζεται στο κεφάλαιο Γ της παρούσας απόφασης.

Α.8. Να υποβάλλει Σ.Β. της γεωργικής εκμετάλλευσης, με τα απαραίτητα δικαιολογητικά. Από το Σ.Β. θα αποδεικνύεται με ειδικούς υπολογισμούς η σκοπιμότητα των επενδύσεων, για την ουσιαστική και διαρκή βελτίωση της κατάστασης της εκμετάλλευσης και του εισοδήματος ανά ΜΑΕ.

Στο Σ.Β. θα πρέπει να προβλέπονται, εκτός των αγροτοτουριστικών - αγροβιοτεχνικών επενδύσεων και γεωργικές επενδύσεις, το ύψος των οποίων ορίζεται με την σχετική Διϋπουργική απόφαση που εκδίδεται κάθε χρόνο.

Α.9. Να τηρεί τους όρους και τις υποχρεώσεις, όπως αυτοί αναφέρονται στο κεφάλαιο Η της παρούσας.

Α.10. Δεν δύνανται να κριθούν δικαιούχοι, έστω και αν πληρούν τις ανωτέρω προϋποθέσεις, οι ακόλουθες περιπτώσεις.

1. Οι μόνιμοι ή με σύμβαση υπάλληλοι του Δημοσίου, ΟΤΑ, ΝΠΔΔ, ΝΠΙΔ, ιδιωτικοί υπάλληλοι, ελεύθεροι επαγγελματίες και οι εργάτες που πραγματοποίησαν περισσότερα από 140 ημερομίσθια κατά μέσο ετήσιο όρο κατά την τελευταία τριετία.

2. Εξετάζονται κατά περίπτωση:

α. Οι μικροεπαγγελματίες που την τελευταία διετία δηλώνουν γεωργικά εισοδήματα μεγαλύτερα των εξωγεωργικών και οι εποχιακοί εργάτες που πραγματοποίησαν κατά μέσο όρο λιγότερα από 140 ημερομίσθια κατ' έτος για την τελευταία τριετία, εφόσον είναι κάτοικοι Κοινοτήτων με πληθυσμό μικρότερο των 1.000 κατοίκων.

β. Οι περιπτώσεις των μονίμων κατοίκων των Νήσων Αιγαίου που αναφέρονται στην παράγραφο Α.6. ανωτέρω.

3. Τα ανίκανα για εργασία πρόσωπα (αναπηρία μεγαλύτερη από 67% καθώς και αυτοί που έχουν αποχωρήσει από την ενεργό επαγγελματική δραστηριότητα άμεσα συνταξιοδοτούμενοι).

4. Αυτοί που έχουν καταδικασθεί ή εκκρεμεί σε βάρος τους δίωξη (καθώς και τα μέλη της οικογένειάς τους):

– Για εξαπάτηση του Δημοσίου.

– Για υποθέσεις εμπορίας και καλλιέργειας ναρκωτικών ουσιών.

– Ζωοκλοπή.

– Εξύβριση και χειροδικία υπαλλήλου.

– Για καταστροφή του περιβάλλοντος.

Α.11. Περισσότερες λεπτομέρειες και διευκρινήσεις παρέχονται στις σχετικές μας αποφάσεις για τις γεωργοκτηνοτροφικές επενδύσεις.

Β. ΥΨΟΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ

Το ύψος ενίσχυσης για κάθε είδος δαπάνης δίνεται στον παρακάτω πίνακα:

ΠΙΝΑΚΑΣ

Ποσοστά οικονομικής ενίσχυσης στην επιλέξιμη δαπάνη

Είδος επένδυσης	Νησιά Αιγαίου: Νέοι γεωργοί	Νησιά Αιγαίου: Λοιποί δικαιούχοι	Υπόλοιπη χώρα: Νέοι γεωργοί	Υπόλοιπη χώρα: Λοιποί δικαιούχοι
Κτιριακές κατασκευές και υλικά για την ολοκλήρωση κτιρίων	65%	55%	56%	45%
εξοπλισμός γενικά	65%	55%	37%	30%
Γεωργικά κτίσματα και έγγειες βελτιώσεις	65%	55%	56%	45%
Γεωργοκτηνοτροφικές επενδύσεις	65%	55%	37%	30%

Το συνολικό επιλέξιμο κόστος (επιλέξιμη δαπάνη) που περιλαμβάνει όλες τις επενδύσεις του Σ.Β., δεν μπορεί να ξεπεράσει το ποσό που ορίζεται με τις κατ' έτος εκδιδόμενες αποφάσεις των Υπουργών Γεωργίας και Οικονομικών, για ητν υλοποίηση του ΚΑΝ (ΕΚ) 2328/91.

Ειδικώτερα για το 1995, το ύψος της επιλέξιμης δαπάνης είναι 40.000.000 δρχ. για τις αγροτοτουριστικές - αγροβιοτεχνικές επενδύσεις, από την οποία το ποσό του 1.000.000 δρχ. τουλάχιστον θα είναι οι γεωργοκτηνοτροφικές επενδύσεις. Οι ιδιαίτερες ρυθμίσεις που προβλέπονται για την επιλέξιμη δαπάνη των κατοίκων των Νήσων Αιγαίου, προβλέπεται στις σχετικές μας αποφάσεις.

Εφόσον το κόστος των προβλεπόμενων επενδύσεων στο Σ.Β. είναι μεγαλύτερο από τη συνολική επιλέξιμη δαπάνη, το ποσοστό ενίσχυσης κάθε δραστηριότητας είναι προϊόν υπολογισμού, σύμφωνα με τις οδηγίες που παρέχονται στο συνημμένο Παράρτημα στον Πίνακα: Παρατηρήσεις των ελεγκτών - Προϋπολογισμός των επενδύσεων του Σ.Β. - Υπόδειγμα Ε.

Γ. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑ - ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΕΙΣ

Για την ένταξη των ενδιαφερομένων στο πρόγραμμα, θα ελέγχεται η επαγγελματική ικανότητα, τόσο για την γεωργική απασχόληση, όσο και τις αγροτοτουριστικές - αγροτοβιοτεχνικές δραστηριότητες.

Ειδικότερα, η επαγγελματική ικανότητα αποδεικνύεται κατά περίπτωση ως ακολούθως:

Γ.1. Για τα φυσικά πρόσωπα.

Γ.1.1. α) Με το πιστοποιητικό ή τίτλο σπουδών Τεχνικών και Επαγγελματικών Σχολών (νέου τύπου) ανάλογης κατεύθυνσης, ή άλλης αναγνωρισμένης Σχολής για το επάγγελμα, που αναγράφεται στο Σ.Β.

Επίσης ανάλογο τίτλο σπουδών για τις αθλητικές δραστηριότητες που προβλέπονται στην παρούσα απόφαση.

Σε περίπτωση που δεν υπάρχει τίτλος σπουδών, για τις βιοτεχνικές και αθλητικές δραστηριότητες (αλλά και όπου οι αρμόδιοι ελεγκτές κρίνουν απαραίτητο, λόγω της φύσης της δραστηριότητας), θα προσκομίζεται βεβαίωση από τον εργοδότη που εργάστηκε, σε εργασία ανάλογη με την δραστηριότητα που αναφέρεται στο Σ.Β., για χρονικό διάστημα τριών ετών.

Στη βεβαίωση θα βεβαιώνεται το είδος της παρεχόμενης εργασίας. Επίσης θα προσκομίζεται το βιβλιάριο ενσήμων του δικαιούχου από το οποίο θα αποδεικνύεται η παραπάνω προϋπηρεσία. Αντίγραφο της καρτέλας των ενσήμων φυλάσσεται στον ατομικό φάκελλο του δικαιούχου.

Βεβαίωση δεν απαιτείται στις περιπτώσεις άσκησης παραδοσιακών τεχνών και ασχολιών γενικώτερα.

β) Την βεβαίωση παρακολούθησης Επαγγελματικής Εκπ/σης που οργανώνει η Δ/νση Γεωργίας, με διάρκεια 150 ώρες, και σε θέματα ανάλογα με τον τομέα απασχόλησης.

γ) Τα εκπαιδευτικά προγράμματα οργανώνονται από τις κατά τόπους Δ/νσεις Γεωργίας, σε συνεργασία με την Δ/νση Προγρ/σμού και Γ.Δ., Τμήμα Δ' και την Δ/νση ΑΟΟ του Υπουργείου Γεωργίας.

Μετά την ολοκλήρωση της παρακολούθησής τους, παρέχεται στους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό επαρκούς επαγγελματικής κατάρτισης ή ικανότητας από τις Δ/νσεις Γεωργίας.

Η παρακολούθηση των προγραμμάτων και η χορήγηση του ανωτέρω πιστοποιητικού, θα πρέπει να γίνει το αργότερο σε τρία χρόνια από την ημερομηνία έγκρισης του Σ.Β.

Στην περίπτωση που η Δ/νση Γεωργίας δεν οργανώσει ανάλογα σεμινάρια, οι ενδιαφερόμενοι θα παρακολουθήσουν τις εκπαιδεύσεις στον τόπο που θα τους υποδείξει η Δ/νση Γεωργίας.

δ) Για την συνεχή ενημέρωση και επιμόρφωση, οι συμμετέχοντες στο πρόγραμμα, υποχρεούνται να παρακολουθούν συμπληρωματικά σεμινάρια, για την βελτίωση των παρεχομένων υπηρεσιών. Τα σεμινάρια αυτά θα οργανώνονται από το Υπουργείο Γεωργίας, σε συνεργασία με άλλες αρμόδιες Δημόσιες Υπηρεσίες.

Γ.1.2. Την επαρκή επαγγελματική ικανότητα και τις εκπαιδεύσεις θα έχουν είτε ο αρχηγός της γεωργικής εκμετάλλευσης είτε το μέλος της οικογένειας που θα έχει, σύμφωνα με το Σ.Β. την εποπτεία για τη λειτουργία της δραστηριότητας.

Γ.1.3. Ο έλεγχος της επαγγελματικής ικανότητας και το ανάλογο πιστοποιητικό σπουδών σε δραστηριότητες που δεν είναι της αρμοδιότητας της Δ/νσης Γεωργίας, (αθλητικές, βιοτεχνικές και λοιπές εξειδικευμένες δραστηριότητες), θα πρέπει να αξιολογείται από αρμόδια κατά περίπτωση Υπηρεσία.

Γ.2. Για τα μη φυσικά πρόσωπα.

Τα μη φυσικά πρόσωπα πληρούν τον όρο της επαρκούς επαγγελματικής ικανότητας, εφ' όσον η πλειοψηφία των φυσικών προσώπων που τα απαρτίζουν, καθώς και ο νόμιμος εκπρόσωπός τους καλύπτουν τις προϋποθέσεις που προαναφέραμε για τα φυσικά πρόσωπα.

Δ. Περιοχές που εξαιρούνται από το πρόγραμμα αγροτοτουρισμού - αγροτοβιοτεχνίας

Στο πρόγραμμα εντάσσονται μόνο οι ορεινές και μειονεκτικές περιοχές της χώρας, όπως αυτές ορίζονται με το άρθρο 3 της Οδηγίας 75/268/ΕΟΚ, όπως αυτή ισχύει κάθε φορά.

Από τις ανωτέρω περιοχές εξαιρούνται, ανάλογα με το είδος επένδυσης, οι παρακάτω περιοχές:

Δ.1. Όσον αφορά την κατασκευή τουριστικών καταλυμάτων, όπως αναφέρονται στο κεφάλαιο Ε της παρούσας, εξαιρούνται οι ακόλουθες περιοχές:

1) Οι Νομοί: Αττικής, Θεσ/νίκης, Χαλκιδικής, Πειραιά (με εξαίρεση τα νησιά Κύθηρα και Αντικύθηρα).

2) Τα νησιά: Μύκονος, Σαντορίνη, Πάρος, Μήλος, Σίφνος, Τήνος, Άνδρος, Ρόδος, Κως, Κέρκυρα, Σκιάθος.

3) Οι Δήμοι και Κοινότητες: Πάργας (Ν. Πρέβεζας), Σύβοτα (Θεσπρωτίας), Αρχ. Ολυμπίας (Ν. Ηλείας), Μυστρά και Μονεμβασίας (Ν. Λακωνίας), Αράχωβας και Δελφών (Φωκίδας).

4) Όλοι οι Δήμοι και οι Κοινότητες με πληθυσμό άνω των 5.000 κατοίκων καθώς και η παραθαλάσσια ζώνη βάθους 3 χιλιομέτρων που ανήκει στην κτηματική περιοχή Δήμων και Κοινοτήτων, ανεξάρτητα πληθυσμού, της Ηπειρωτικής Ελλάδος, Ευβοίας, Πελοποννήσου, Κρήτης, Κεφαλονιάς και Ζακύνθου.

Εξαίρεση προβλέπεται για συγκεκριμένες περιοχές (θύλακες), που θα ενταχθούν στο πρόγραμμα ύστερα από πρόταση της οικείας Δ/νσης Γεωργίας προς την Δ/νση Προγραμματισμού και Γ.Δ. και την σύμφωνη γνώμη του ΕΟΤ.

Δ.2. Όσον αφορά τις υπόλοιπες επενδύσεις του κεφαλαίου Δ της παρούσας, εξαιρούνται οι ακόλουθες περιοχές:

Οι Δήμοι και οι Κοινότητες ορεινών και μειονεκτικών περιοχών με πληθυσμό άνω των 10.000 κατοίκων και επιπροσθέτως, όλες οι περιοχές που χαρακτηρίζονται τουριστικά κορεσμένες και τουριστικής ανάπτυξης υπό έλεγχο, σύμφωνα με την ισχύουσα κάθε φορά πολιτική του ΕΟΤ (αριθμ. 2647/ΥΠΕΘΟ/538866/ΕΙΔ135/ΕΟΤ/19/11/86 (ΦΕΚ 797 Β/86) απόφαση του ΕΟΤ, όπως αυτή ισχύει κάθε φορά).

Ε. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΝΙΣΧΥΟΝΤΑΙ

1. γεωργοκτηνοτροφικές.
2. Τουριστικά καταλύματα.
3. Κέντρα εστίασης και αναψυχής.
4. Κέντρα παραδοσιακής βιοτεχνίας.
5. Βιοτεχνικές δραστηριότητες.
6. Λοιπές δραστηριότητες.

Ε.1. Γεωργοκτηνοτροφικές επενδύσεις

Είναι υποχρεωτικές και η εκτέλεσή τους θα πρέπει να έχει άμεση σχέση και να προάγει την κύρια επένδυση, που δύναται να περιλαμβάνεται στις περιπτώσεις που αναφέρονται κατωτέρω.

Το ύψος, οι όροι και οι περιορισμοί των εν λόγω επενδύσεων καθορίζονται με τις κατ' έτος εκδιδόμενες σχετικές διϋπουργικές αποφάσεις και τις αντίστοιχες αποφάσεις μας για τον καθορισμό λεπτομερειών, για την εφαρμογή του προγράμματος. Για το 1995 το ύψος των ανωτέρω επενδύσεων θα είναι τουλάχιστον 1.000.000 δρχ.

Ε.2. Τουριστικά καταλύματα

1. Επισκευή, αποκατάσταση και μετατροπή παραδοσιακών κτισμάτων.
2. Ξενοδοχία τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων Γ' τάξης.
3. Τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες.
4. Τουριστικές οργανωμένες κατασκηνώσεις (camping).
5. Επενδύσεις σε τουριστικά καταλύματα που ήδη λειτουργούν.

Ε.2.1. Ενισχύεται κατά προτεραιότητα η επισκευή, αποκατάσταση παραδοσιακών κτισμάτων και η μετατροπή του εσωτερικού χώρου σε τουριστικά καταλύματα, σε εφαρμογή αρχιτεκτονικής μελέτης, που συντάσσεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 33/79 (ΦΕΚ 10/Α/24.1.79) και την αριθμ. 532249/27.7.94, ΦΕΚ 616Β/9/8/94 απόφαση του Γεν. Γραμματέα του ΕΟΤ.

Επενδύσεις που ενισχύονται:

– Επισκευή και αποκατάσταση του κτιρίου, συμπεριλαμβανομένου του κόστους έκδοσης της πολεοδομικής αδειας.

– Εσωτερική διαμόρφωση του χώρου, σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη, εγκεκριμμένη από την αρμόδια υπηρεσία του ΕΟΤ.

– Αγορά του απαραίτητου εξοπλισμού και συντήρηση του υπάρχοντος που κρίνεται απαραίτητος για την λειτουργία των τουριστικών καταλυμάτων.

– Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.

Ε.2.2. Ξενοδοχεία τύπου επιπλωμένων διαμερισμάτων Γ' τάξης.

Μονόχωρα ή Δίχωρα studios.

Εγκρίνεται η κατασκευή studios του ενός ή δύο κύριων χώρων, με λουτρό και μαγειρείο, κοινόχρηστους και βοηθητικούς χώρους και πλήρη εξοπλισμό, σύμφωνα με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στην αριθμ. 530992/87 (ΦΕΚ 557Β/87) απόφαση του ΕΟΤ.

Οι ελάχιστες διαστάσεις των χώρων, όπως ορίζονται στην ανωτέρω απόφαση του ΕΟΤ, θα είναι και μέγιστες για τα καταλύματα του προγράμματος αγροτοτουρισμού.

Στην περίπτωση που στο Σ.Β. προβλέπεται το σερβίρισμα πρωϊνού ή γεύματος στους κοινόχρηστους χώρους, θα πρέπει αυτοί να πληρούν και τις προδιαγραφές των αριθμ. ΑΙΒ/8575/83 & ΑΙΒ/8577/85, όπως αυτές ισχύουν κάθε φορά.

Ε.2.3. Τουριστικές επιπλωμένες κατοικίες (μονόχωρες ή δίχωρες).

α. Πρόκειται για μεμονωμένες ή σε σειρά ή σε συγκρότημα μονόροφες ή δυόροφες μονοκατοικίες, που έχουν αυτοτέλεια λειτουργίας, ανεξάρτητη εξωτερική προσπέλαση και ιδιωτικότητα.

Η κατασκευή των κτισμάτων να γίνει σύμφωνα με τις σχετικές προδιαγραφές που προβλέπονται στην αριθμ. 530992/87 (ΦΕΚ 557Β/87) απόφαση του ΕΟΤ, όπως ισχύει κάθε φορά.

β. Το συνολικό εμβαδόν της μονόχωρης κατοικίας θα είναι κατ' ελάχιστο και μέγιστο 40 τ.μ., ενώ της δίχωρης θα είναι 60 τ.μ.

Ε.2.4. Τουριστικές οργανωμένες κατασκηνώσεις (camping).

Εγκρίνεται η δημιουργία τουριστικών οργανωμένων κατασκηνώσεων, όπου παρέχεται η δυνατότητα διαμονής, σίτισης και αναψυχής των τουριστών. Για την κατασκευή

των εγκαταστάσεων τηρούνται οι προδιαγραφές που προβλέπονται στην αριθμ. 530992/87 (ΦΕΚ 557Β/87) απόφαση του ΕΟΤ.

Ε.2.5. Για όλες τις ανωτέρω κατηγορίες καταλυμάτων θεωρούνται επιλέξιμες οι κατωτέρω δαπάνες:

(Εφόσον ο δικαιούχος δεν είχε ενισχυθεί για την ίδια επένδυση από το ίδιο ή ανάλογο πρόγραμμα).

– Η έκδοση της αρχιτεκτονικής μελέτης και η έγκριση καταλληλότητας από τον ΕΟΤ.

– Η κτιριακή κατασκευή και η αγορά καινούργιου εξοπλισμού για τις ανάγκες της επένδυσης, δεν επιδοτείται η αγορά εξοπλισμού αναψυχής (T.V. video κλπ.).

– Η διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.

Ολοκληρωμένη θεωρείται η επένδυση που έχει αποπερατώσει όλες τις εργασίες των τριών ανωτέρω ομάδων επενδύσεων.

Ε.2.6. Προϋποθέσεις ενίσχυσης των επενδύσεων σε τουριστικά καταλύματα:

α. Οι επενδύσεις θα πρέπει να πραγματοποιηθούν στον ίδιο Δήμο ή Κοινότητα, που κατοικεί μόνιμα ο ενδιαφερόμενος, η οποία να έχει τις προϋποθέσεις της παραγράφου Α.4 της παρούσας.

β. Η οικογένεια θα πρέπει να διαθέτει κύρια κατοικία, που αποδεδειγμένα καλύπτει τις στεγαστικές της ανάγκες.

Η κατοικία θα βρίσκεται στην Κοινότητα, στην οποία δηλώνει μόνιμη διαμονή και θα ανήκει κατά κυριότητα, νομή και κατοχή, στον αρχηγό της γεωργικής εκμετάλλευσης, είτε στη σύζυγό του, είτε σε κάποιο από τα ανήλικα παιδιά του, που κατοικούν μαζί του. (Η προϋπόθεση της ιδιοκτησίας δεν ισχύει στην περίπτωση δικαιούχου που έχει ενταχθεί στο πρόγραμμα σαν νέος Γεωργός και συγκατοικεί με την πατρική οικογένεια).

γ. Το οικόπεδο και το κτίσμα, στο οποίο θα γίνει επένδυση θα ανήκει κατά κυριότητα νομή και κατοχή στον αρχηγό της γεωργικής εκμετάλλευσης, είτε στη σύζυγό του, είτε σε κάποιο ανήλικο μέλος της οικογένειάς του, με την προϋπόθεση ότι έχουν κοινή οικονομία και συγκατοικούν με τον αιτούντα.

Ε.2.7. Επενδύσεις σε τουριστικά καταλύματα που ήδη λειτουργούν.

Ενισχύονται οι επενδύσεις που σκοπεύουν στην αναβάθμιση της λειτουργίας και των παρεχόμενων υπηρεσιών των τουριστικών καταλυμάτων που ήδη λειτουργούν νόμιμα (έχουν εφοδιαστεί το σήμα λειτουργίας από τον ΕΟΤ).

Ενισχυόμενες επενδύσεις εφόσον ο ενδιαφερόμενος δεν έχει ενισχυθεί για τις ίδιες επενδύσεις από το παρόν ή άλλο ανάλογο πρόγραμμα κατά το παρελθόν:

– Εγκατάσταση συστήματος διατήρησης κατάλληλης θερμοκρασίας για τους χώρους διαβίωσης των τουριστών.

– Εγκατάσταση μηχανικού συστήματος παροχής θερμού νερού (ηλιακός ή ηλεκτρικός θερμοσίφωνας κλπ.).

Εξωραϊσμός της αυλής και γενικά του χώρου που υπάρχουν τουριστικά καταλύματα και εστιατόριο.

– Κατασκευές ανάλογες με τις κλιματολογικές, αρχιτεκτονικές και λοιπές ιδιαιτερότητες κάθε περιοχής, ώστε να εξασφαλίζεται η σωστή διαβίωση των επισκεπτών και η διατήρηση της αρχιτεκτονικής μας παράδοσης.

Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις επιδοτείται η αγορά καινούργιων υλικών και εξοπλισμού.

Ε.3. Κέντρα εστίασης και αναψυχής

Ε.3.1. Εγκρίνεται η δημιουργία εστιατορίου, ψησταριάς, ταβέρνας, κατά προτεραιότητα στις περιπτώσεις που ο ενδιαφερόμενος δύναται να αξιοποιεί τα προϊόντα της γεωργικής του εκμετάλλευσης κυρίως κρέας και τυροκομικά προϊόντα.

Ε.3.2. Ενισχυόμενες επενδύσεις εφόσον ο δικαιούχος δεν έχει ενισχυθεί για τις ίδιες επενδύσεις, από το παρόν ή ανάλογο πρόγραμμα κατά το παρελθόν:

Κατασκευή εξ υπαρχής και εξοπλισμός του χώρου, σε ιδιόκτητο οικόπεδο είτε επισκευή, αποκατάσταση και εξοπλισμός υπάρχοντος ιδιόκτητου ή ενοικιασμένου κτίσματος, που τηρεί τις προδιαγραφές.

Διαμόρφωση του περιβάλλοντος χώρου.

Επιδοτείται η αγορά καινούργιου εξοπλισμού, χωρίς να περιλαμβάνονται δαπάνες εξοπλισμού αναψυχής (T.V. video κλπ.).

Ε.3.3 Προϋποθέσεις για την ενίσχυση των επενδύσεων:

– Το οικόπεδο και το κτίσμα ανήκουν κατά κυριότητα νομή και κατοχή στον αρχηγό της γ. εκμετάλλευσης, είτε στη σύζυγό του, είτε σε κάποιο από τα ανήλικα παιδιά του (εφόσον αυτοί ζουν με τον αρχηγό της γ. εκμετάλλευσης και έχουν κοινή οικονομία).

– Στις περιπτώσεις μισθωμένου κτίσματος η μίσθωση θα είναι τουλάχιστον δεκαετούς διάρκειας (συμβολαιογραφικό έγγραφο, θεωρημένο από την Εφορία) και θα προσκομίζεται επίσης έγγραφη δήλωση του ιδιοκτήτη με την οποία θα συναινεί για την τυχόν αλλαγή χρήσης.

– Η άδεια λειτουργίας θα είναι στο όνομα του αρχηγού της γ. εκμετάλλευσης.

Ε.3.4. Για την έγκριση Σ.Β., που προβλέπει τη δημιουργία των ανωτέρω χώρων θα εξετάζεται από την Δ/νση Γεωργίας.

– Η έγκριση καταλληλότητος της μελέτης του ΕΟΤ, για την τήρηση των προδιαγραφών που αφορούν τις τουριστικές εγκαταστάσεις διημέρευσης (αριθμ. 530992/87 (ΦΕΚ 557Β/87) απόφαση του ΕΟΤ).

– Ο αριθμός των ήδη λειτουργούντων εστιατορίων κλπ., σε σχέση με την υπάρχουσα τουριστική κίνηση της περιοχής (διερχόμενοι τουρίστες, ξενοδοχεία κλπ.).

Ε.3.5. Για την παραλαβή ανάλογων επενδύσεων θα πρέπει να προσκομίζεται η άδεια λειτουργίας, εφόσον τηρούνται οι όροι της αριθμ. ΑΙΒ/8577/83 απόφαση του Υπουργού Υγείας - Πρόνοιας Κεφ. IV άρθρο 38 - ΦΕΚ 526/20/8.9.83, όπως αυτή ισχύει κάθε φορά. (Πληροφορίες την Δ/νση Υγιεινής της Νομαρχίας και το τοπικό αστυνομικό τμήμα).

Ε.4 ΚΕΝΤΡΑ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΗΣ ΒΙΟΤΕΧΝΙΑΣ

Ε.4.1. Δραστηριότητες που εντάσσονται στο πρόγραμμα:

β. – Δημιουργία εργαστηρίων παραδοσιακής βιοτεχνίας (υφαντικής, μεταλλουργίας, αργυροχοΐας, κεραμικής, ναυπηγικής, κατασκευής παραδοσιακών μουσικών οργάνων, παρασκευής παραδοσιακών σκευασμάτων διατροφής κ.λπ.), καθώς και δημιουργία καταστήματος πώλησης ανάλογων προϊόντων.

γ. Δημιουργία κέντρου ανάπτυξης και διάδοσης παραδοσιακών τεχνών, λαογραφικών εκδηλώσεων για τους επισκέπτες και τους κατοίκους της ευρύτερης περιοχής. (Εργαστήρια ξυλογλυπτικής, υφαντικής, βαφικής, κατα-

σκευής πλοιαρίων με ανάλογη διαμόρφωση των παλιών ταρσανάδων, καθώς και λοιπών παραδοσιακών τεχνών που τείνουν να εκλείψουν.

– Διδασκαλία μαγειρικής παραδοσιακών παρασκευασμάτων.

– Επίδειξη παλαιών μεθόδων παραγωγής προϊόντων, με ανάλογη διαμόρφωση των χώρων των στα παλιά εργαστήρια παραγωγής τσίπουρου, κρασιού, τυριών, έκθλειψη ελαιών κ.λπ.

– Επίδειξη συνηθειών που δεν συναντώνται πλέον, όσον αφορά την καθημερινή ζωή της υπαίθρου, την καλλιέργεια της γης, την περιποίηση των ζώων κ.λπ., οργάνωση και αναβίωση παραδοσιακών εορτών και εθίμων).

Ε.4.2 Ενισχυόμενες επενδύσεις, εφόσον ο δικαιούχος δεν έχει ενισχυθεί για τις ίδιες επενδύσεις από το παρόν ή ανάλογο πρόγραμμα κατά το παρελθόν:

– Η εξ υπαρχής δημιουργία των κτιριακών κατασκευών και αγορά του απαραίτητου για κάθε δραστηριότητα εξοπλισμού.

– Η επαναλειτουργία και αξιοποίηση υπάρχοντος εργαστηρίου, που λειτουργεί είτε όχι (επισκευή, αποκατάσταση παραδοσιακού ιδιόκτητου κτίσματος, αποπεράτωση ημιτελούς ιδιόκτητου κτίσματος, εκσυγχρονισμός υπάρχοντος εξοπλισμού).

– Η δημιουργία του κέντρου σε μισθωμένο κτίσμα (αγορά κατάλληλου για τις ανάγκες της επένδυσης εξοπλισμού).

Ε.4.3 Προϋποθέσεις για την ενίσχυση των επενδύσεων:

– Το οικόπεδο και το κτίσμα ανήκουν κατά κυριότητα νομή και κατοχή στον αρχηγό της γ. εκμετάλλευσης, είτε στη σύζυγό του, είτε σε κάποιο από τα ανήλικα παιδιά του (εφόσον αυτοί ζουν με τον αρχηγό της γ. εκμετάλλευσης και έχουν κοινή οικονομία).

– Στις περιπτώσεις μισθωμένου κτίσματος η μίσθωση θα είναι τουλάχιστον δεκαετούς διάρκειας (συμβολαιογραφικό έγγραφο, θεωρημένο από την Εφορία) και θα προσκομίζεται επίσης έγγραφη δήλωση του ιδιοκτήτη, με την οποία θα συναινεί για την τυχόν αλλαγή χρήσης.

Άδεια καταλληλότητας του ΕΟΤ για την τήρηση των προδιαγραφών για τις τουριστικές εγκαταστάσεις διημέρευσης που ορίζονται στην αριθμ. 530992/87 (ΦΕΚ 557Β/87) απόφαση του ΕΟΤ.

– Η άδεια λειτουργίας θα είναι στο όνομα του αρχηγού της γ. εκμετάλλευσης.

– Την επαρκή επαγγελματική ικανότητα δυνατόν να έχει μέλος της οικογένειας του αρχηγού της γ. εκμετάλλευσης, που θα εργάζεται στην επιχείρηση, σύμφωνα με το Σ.Β.

Ε.Β ΑΓΡΟΤΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Ε.5.1 Εντάσσονται στο πρόγραμμα:

α. Μικρές μονάδες μεταποίησης, συντήρησης, επεξεργασίας, συσκευασίας και διάθεσης στην τοπική αγορά των προϊόντων της εκμετάλλευσης.

Προϋπόθεση είναι να μη δημιουργηθούν προβλήματα λειτουργίας στις ήδη υφιστάμενες μονάδες της ευρύτερης περιοχής.

β. Δημιουργία χώρων για την πώληση των προϊόντων των ανωτέρω δραστηριοτήτων.

γ. Μικρές βιοτεχνίες και επιχειρήσεις που ικανοποιούν τις ανάγκες σε τοπικό επίπεδο (ξυλουργικό εργαστήριο, συνεργείο επισκευής και συντήρησης γεωργικών και λοιπών μηχανημάτων κ.λπ.).

Ε.5.2 Ενισχυόμενες επενδύσεις εφόσον ο δικαιούχος δεν έχει ενισχυθεί για τις ίδιες επενδύσεις, από το παρόν ή ανάλογο πρόγραμμα κατά το παρελθόν:

– Η εξ υπαρχής δημιουργία της επιχείρησης, εργαστηρίου κ.λπ. (κτιριακές κατασκευές και εξοπλισμός, για την πλήρη λειτουργία της).

– Η επαναλειτουργία και αξιοποίηση υπάρχοντος εργαστηρίου ή επιχείρησης, που λειτουργεί είτε όχι (επισκευή και αποκατάσταση ιδιόκτητου παραδοσιακού κτίσματος, αποπεράτωση ημιτελούς κτίσματος, εκσυγχρονισμός υπάρχοντος εξοπλισμού).

– Η δημιουργία επιχείρησης σε μισθωμένο κτίσμα (αγορά του καινούργιου εξοπλισμού).

Ε.5.3 Προϋποθέσεις για την ενίσχυση των επενδύσεων:

– Το οικόπεδο και το κτίσμα ανήκουν κατά κυριότητα νομή και κατοχή στον αρχηγό της γ. εκμετάλλευσης, είτε στη σύζυγό του, είτε σε κάποιο από τα ανήλικα παιδιά του (εφόσον αυτοί ζουν με τον αρχηγό της γ. εκμετάλλευσης και έχουν κοινή οικονομία).

– Στις περιπτώσεις μισθωμένου κτίσματος η μίσθωση θα είναι τουλάχιστον δεκαετούς διάρκειας (στυμβολαιογραφικό έγγραφο, θεωρημένο από την οικεία ΔΟΥ) και θα προσκομίζεται επίσης έγγραφη δήλωση του ιδιοκτήτη με την οποία θα συναινεί για την τυχόν αλλαγή χρήσης.

– Οι κτιριακές κατασκευές και η αναπαλαίωση του ιδιόκτητου κτίσματος θα γίνουν με βάση εγκεκριμμένη αρχιτεκτονική μελέτη από την Πολεοδομία, το κόστος της οποίας είναι επιλέξιμη δαπάνη.

– Η άδεια λειτουργίας της επιχείρησης θα είναι στο όνομα του αρχηγού της γ. εκμετάλλευσης.

– Την επαρκή επαγγελματική ικανότητα δυνατόν να έχει ο ίδιος, είτε μέλος της οικογένειας του αρχηγού της γ. εκμετάλλευσης, που θα εργάζεται στην επιχείρηση, σύμφωνα με το Σ.Β.

Ε.5.4 Ο έλεγχος του Σ.Β. που περιλαμβάνει αγροβιοτεχνικές δραστηριότητες, η αξιολόγηση της επαγγελματικής ικανότητας, η παρακολούθηση και η παραλαβή των επενδύσεων, θα γίνεται με τη συνεργασία αρμόδιων με την κάθε δραστηριότητα Υπηρεσιών (ΕΟΜΜΕΧ κ.λπ.).

Ε.6 ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΕΛΕΥΘΕΡΟΥ ΧΡΟΝΟΥ ΤΩΝ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ

Ε.6.1 Επιδιωκόμενος στόχος:

– η γνωριμία με τα αξιοθέατα της περιοχής (ιστορικά και αρχαιολογικά μνημεία, το φυσικό περιβάλλον του τόπου κ.λπ.)

– η συμμετοχή και «ενσωμάτωση» των επισκεπτών στην καθημερινή ζωή των κατοίκων.

Ε.6.2 Δραστηριότητες που εντάσσονται στο πρόγραμμα:

α. – Η δημιουργία αθλητικών εγκαταστάσεων για την άσκηση των επισκεπτών και την εκμάθηση διαφόρων σπορ χειμερινών και θερινών (μπάσκετ, βόλλεϋ, τέννις, σκι θαλάσσιο και χειμερινό κ.λπ.), καθώς και δημιουργία κέντρου διημέρευσης και αξιοποίησης του ελεύθερου χρόνου των επισκεπτών (οργάνωση-επισκέψεις και ξεναγήσεις στα ιστορικά μνημεία και τους αρχαιολογικούς χώρους, γνωριμία με το φυσικό περιβάλλον της ευρύτερης περιοχής, περιπάτους, ορειβασία, ποδηλατοδρομίες, αλπινισμό, canoe-kayak, ιππασία κ.λπ.).

β. – Η δημιουργία και οργάνωση χώρων εκτροφής θηρα-

μάτων και χώρων ελεγχόμενου κυνηγιού.

Ε.6.3 Ενισχυόμενες επενδύσεις, εφόσον ο δικαιούχος δεν έχει ενισχυθεί για τις ίδιες επενδύσεις, από το παρόν ή ανάλογο πρόγραμμα κατά το παρελθόν:

- Η εξ υπαρχής δημιουργία των κτιριακών κατασκευών και αγορά του απαραίτητου για κάθε δραστηριότητα καινούργιου εξοπλισμού. Δεν επιδοτείται η αγορά σκαφών και οχημάτων αναψυχής.
- Η επισκευή και αποκατάσταση παραδοσιακού ιδιόκτητου κτίσματος, η αποπεράτωση ημιτελούς ιδιόκτητου κτίσματος, ο εκσυγχρονισμός του υπάρχοντος εξοπλισμού.
- Η δημιουργία του κέντρου σε μισθωμένο κτίσμα (αγορά κατάλληλου καινούργιου εξοπλισμού).

Ε.6.4 Προϋποθέσεις για την ενίσχυση των επενδύσεων:

- Το οικόπεδο και το κτίσμα ανήκουν κατά κυριότητα νομή και κατοχή στον αρχηγό της γ. εκμετάλλευσης, είτε στη σύζυγό του, είτε σε κάποιο από τα ανήλικα παιδιά του (εφόσον αυτοί ζουν με τον αρχηγό της γ. εκμετάλλευσης και έχουν κοινή οικονομία).
- Στις περιπτώσεις μισθωμένου κτίσματος η μίσθωση θα είναι τουλάχιστον δεκαετούς διάρκειας (συμβολαιογραφικό έγγραφο, θεωρημένο από την Εφορία) και θα προσκομίζεται επίσης έγγραφη δήλωση του ιδιοκτήτη, με την οποία θα συναινεί για την τυχόν αλλαγή χρήσης.
- Η άδεια λειτουργίας θα είναι στο όνομα του αρχηγού της γ. εκμετάλλευσης.
- Την επαρκή επαγγελματική ικανότητα δυνατόν να έχει μέλος της οικογένειας του αρχηγού της γ. εκμετάλλευσης, που θα εργάζεται στην επιχείρηση, σύμφωνα με το Σ.Β.

Ειδικότερα για την κατασκευή αθλητικών εγκαταστάσεων οδηγίες παρέχονται από το γραφείο Φυσικής Αγωγής της Νομαρχίας και σύμφωνα με τα Π.Δ. 144/76 (ΦΕΚ 55Α/76) και 48/84 (ΦΕΚ 15Α), όπως αυτά τροποποιούμενα ισχύουν κάθε φορά.

Ε.6.5 Ο έλεγχος του Σ.Β. που περιλαμβάνει αγροτοβιοτεχνικές δραστηριότητες, η αξιολόγηση της επαγγελματικής ικανότητας, η παρακολούθηση και η παραλαβή των επενδύσεων, θα γίνεται με τη συνεργασία αρμόδιων με την κάθε δραστηριότητα Υπηρεσιών (ΕΟΜΜΕΧ κ.λπ.).

ΣΤ. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΤΟΥ Σ.Β.

ΣΤ.1 Οι ενδιαφερόμενοι για να ενταχθούν στο πρόγραμμα αφού ενημερωθούν από τους γεωπόνους των ΓΓΑ των γραφείων ΟΔΓΕ και τις υπαλλήλους ΑΟΟ, μεριμνούν για την παραλαβή και συμπλήρωση του ειδικού εντύπου Σ.Β., στο οποίο θα πρέπει υποχρεωτικά να συμπεριλαμβάνεται ένθετο για τον αγροτοτουρισμό-αγροτοβιοτεχνία. (Υποδείγματα Α & Β στο συνημμένο Παράρτημα της παρούσης).

ΣΤ.2 Το Σ.Β., που θα περιλαμβάνει όλες τις επενδύσεις που προτίθεται να πραγματοποιήσει ο ενδιαφερόμενος και το αντίστοιχο προβλεπόμενο κόστος, θα υποβάλλεται στα Γραφεία Γεωργικής Ανάπτυξης ή τη Δ/νση Γεωργίας - Γραφείο ΟΔΓΕ.

Απαραίτητα δικαιολογητικά που υποβάλλονται ανάλογα με το είδος της αγροτοτουριστικής επένδυσης, είναι τα ακόλουθα:

- Αίτηση και Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86.
- Βεβαίωση της Κοινότητας, στην οποία διαμένει μόνιμα ο ενδιαφερόμενος. Σημειώνεται ότι η Κοινότητα θα πληρεί τους όρους της παραγράφου Α.4 της παρούσας.
- Τίτλοι κυριότητας νομίμως μεταγεγραμμένους της κατοικίας, την οποία δηλώνει μόνιμη διαμονή ο αρχηγός της γ. εκμετάλλευσης και τα μέλη της οικογένειάς του και εφόσον αποδεδειγμένα καλύπτει τις στεγαστικές ανάγκες της οικογένειας.
- Τίτλοι κυριότητας, νομίμως μεταγεγραμμένους του οικοπέδου που πρόκειται να γίνει η κτιριακή κατασκευή της επένδυσης ή του κτίσματος, που θα επισκευασθεί, αποπερατωθεί, κ.λπ.

Υπογραμμίζεται ότι ένορκες βεβαιώσεις στη θέση των τίτλων κυριότητας, δεν γίνονται δεκτές.

- Συμφωνητικό μίσθωσης, θεωρημένο από την οικεία ΔΟΥ, δεκαετούς τουλάχιστον διάρκειας από την ημερομηνία ολοκλήρωσης των επενδύσεων, καθώς και υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη ότι αποδέχεται τις προβλεπόμενες τυχόν μετατροπές του κτίσματος και τη χρήση για την οποία προορίζεται.

Στην περίπτωση που το μισθωτήριο αφορά μίσθωση αγροτεμαχίου, για μικρότερη χρονική διάρκεια (για γεωργοκτηνοτροφικές επενδύσεις), η μίσθωση ή η αγροληψία θα συναφθεί με έγγραφο, θεωρημένο από την οικεία ΔΟΥ και εφόσον δεν θεωρείται από τη ΔΟΥ (λόγω χαμηλού μισθώματος), απαιτείται η θεώρηση βεβαίας χρονολογίας.

- Αποδεικτικό επαρκούς επαγγελματικής ικανότητας.
- Επικυρωμένο αντίγραφο της αρχιτεκτονικής μελέτης της κτιριακής μελέτης (τοπογραφικό, κάτοψη κ.λπ.) και αναλυτικός προϋπολογισμός του κόστους των οικοδομικών υλικών και εργασιών και του εξοπλισμού, που συντάσσει ιδιώτης μηχανικός.
- Έγκριση καταλληλότητας από τον ΕΟΤ (για το σύνολο των επενδύσεων που λόγω αρμοδιότητάς του πρέπει να χορηγηθεί).
- Επικυρωμένο αντίγραφο της άδειας οικοδόμησης από την Πολεοδομία.

Στην περίπτωση που η έναρξη εργασιών των αγροτοτουριστικών κτισμάτων προβλέπεται να γίνει αργότερα από την έναρξη των γεωργικών και λοιπών επενδύσεων, είναι δυνατόν η άδεια οικοδόμησης να υποβληθεί στη Δ/νση Γεωργίας, μετά την έγκριση του Σ.Β., αλλά υποχρεωτικά πριν αρχίσουν οι εργασίες του κτίσματος.

- Πέρα των ανωτέρω απαραίτητων δικαιολογητικών η Δ/νση Γεωργίας κατά την κρίση της είναι δυνατόν να ζητήσει επί πλέον δικαιολογητικά που κατά περίπτωση θεωρεί απαραίτητα.

ΣΤ.3 Όταν πρόκειται για κτιριακές κατασκευές η άδεια καταλληλότητας από τον ΕΟΤ και η πολεοδομική άδεια θα περιλαμβάνουν όλες τις κατασκευές που προβλέπονται στο Σ.Β.

ΣΤ.4 Το ανώτατο επιλέξιμο ύψος των επενδύσεων αγροτοτουρισμού καθορίζεται με τις κατ' έτος εκδιδόμενες κοινές αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας.

ΣΤ.5 Οι όροι πυρασφάλειας των κτιριακών και λοιπών κατασκευών θα είναι σύμφωνοι με τα οριζόμενα στο Π.Δ. 71/88-ΦΕΚ 32Α.

ΣΤ.6 Σε όλα τα κτίσματα, εστιατόρια κ.λπ., καθώς και τον εξοπλισμό, τη διακόσμηση εσωτερικών χώρων, η διαμόρφωση του περιβάλλοντος, τις επενδύσεις χώρου, πρέπει να τηρούνται στοιχεία της τοπικής αρχιτεκτονικής και λαϊκής παράδοσης.

ΣΤ.7 Επίσης για την προώθηση των στόχων του προ-

γράμματος αγροτοτουρισμού-αγροτοβιοτεχνίας, θα πρέπει να γίνει προσπάθεια, ώστε οι υπηρεσίες που παρέχονται καθημερινά στους επισκέπτες να είναι σύμφωνες με τις τοπικές συνήθειες και παραδόσεις.

ΣΤ.8 Την ευθύνη για το συντονισμό των αρμοδίων για τον έλεγχο, την έγκριση ή απόρριψή του Σ.Β. έχει το γραφείο ΟΔΓΕ της Δ/νσης Γεωργίας.

Ο έλεγχος του συμπληρώματος κάθε Σ.Β., που περιλαμβάνει αγροτοτουριστικές - αγροτοβιοτεχνικές δραστηριότητες ανατίθεται, με έγγραφο του Δ/ντού Γεωργίας και του Δ/ντού ΥΕΒ (όταν προβλέπονται στο Σ.Β. κτιριακές κατασκευές), στους υπαλλήλους με αντικείμενο ανάλογο με τη φύση των δραστηριοτήτων (υπάλληλος ΑΟΟ, ο μηχανικός της ΥΕΒ κ.λπ.). Οι υπεύθυνοι για τον έλεγχο δύνανται κατά την κρίση τους, ν' απευθύνονται σε άλλες αρμόδιες Υπηρεσίες για ανάλογη βοήθεια στο έργο τους.

Στην περίπτωση έλλειψης μηχανικού της ΥΕΒ, ορίζεται μηχανικός άλλης Δημόσιας Υπηρεσίας.

ΣΤ.9 Για τον έλεγχο των προτεινόμενων στο Σ.Β. επενδύσεων και του προϋπολογισμού τους, οι υπάλληλοι στους οποίους έχει ανατεθεί η αρμοδιότητα, ελέγχουν τα ακόλουθα:

α. Οι επενδύσεις που προβλέπονται στο Σ.Β. να έχουν έγκριση καταλληλότητας του ΕΟΤ και έγκριση από την πολεοδομία, όπου είναι απαραίτητη προϋπόθεση, σύμφωνα με το κεφάλαιο Ε της παρούσας.

β. Συντάσσουν, εκτός των άλλων ελέγχων, το υπόδειγμα-Παρατηρήσεις των ελεγκτών του Σ.Β. - Προϋπολογισμός των επενδύσεων - Υπόδειγμα Ε, στο συνημμένο Παράρτημα της παρούσας.

– Στο ανωτέρω υπόδειγμα αναγράφονται όλες οι επενδύσεις που περιλαμβάνονται στο Σ.Β.

– Συντάσσεται λεπτομερειακή κατάσταση προϋπ/σμού που θα περιλαμβάνει όλες τις επενδύσεις που προβλέπονται στο Σ.Β., κατανεμημένες κατά κατηγορία, με πλήρη ανάλυση κόστους κατά στάδιο κατασκευής μέχρι και το κόστος για τον εξοπλισμό σε έπιπλα, ιματισμό, εγκαταστάσεις κ.λπ.

Οι επιλέξιμες τιμές θα υπολογίζονται με βάση τις ισχύουσες στην περιοχή (θα χρησιμοποιείται κατάλογος δεικτών των τιμών από ανάλογη Δημόσια Υπηρεσία, εφόσον υπάρχει, είτε θα συντάσσεται κατάλογος δεικτών από τους αρμόδιους για τον έλεγχο υπαλλήλους). Λεπτομερείς οδηγίες για τη σύνταξη του υποδείγματος δίνονται στο συνημμένο Παράρτημα.

Η απόφαση του Δ/ντή Γεωργίας για την έγκριση ή την απόρριψη του Σ.Β., εκδίδεται με βάση το έντυπο «Παρατηρήσεις των ελεγκτών του Σ.Β. - Προϋπολογισμός των επενδύσεων», το οποίο υπογράφεται από τους υπευθύνους ελεγκτές.

Μετά την έγκριση του Σ.Β. δεν επιτρέπεται καμμία τροποποίησή του, παρά μόνο εάν συμβεί απρόβλεπτη μετατροπή των συνθηκών και κατά την κρίση της Δ/νσης Γεωργίας.

Η τροποποίηση δεν θα αναιρεί τους γενικούς και ειδικούς όρους έγκρισης του αρχικού Σ.Β. (εισόδημα ανά ΜΑΕ, οικονομικότητα Σ.Β.).

ΣΤ.10 Η έγκριση ή η απόρριψη του Σ.Β. γίνεται με απόφαση του Δ/ντή Γεωργίας, η οποία κοινοποιείται στον ενδιαφερόμενο.

Στην περίπτωση της απόρριψης, ο ενδιαφερόμενος δύναται να υποβάλλει, μέσα σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση του απορριπτικού εγγράφου, προσφυγή στην οικεία Περιφερειακή Δ/νση Γεωργικής Ανάπτυξης.

Η προσφυγή υποβάλλεται μέσω της οικείας Δ/νσης Γεωργίας, προκειμένου να συμπεριληφθεί στον ατομικό φάκελο του παραγωγού, που διαβιβάζεται στην Περιφερειακή Δ/νση Γεωργικής Ανάπτυξης (Π.Δ.Γ.Α) για έλεγχο και έκδοση απόφασης, με την οποία θα εγκρίνεται ή θα απορρίπτεται το σχέδιο. Η απόφαση της Π.Δ.Γ.Α είναι υποχρεωτική για την Δ/νση Γεωργίας.

Μετά την έκδοση της απόφασης του προϊσταμένου της Π.Δ.Γ.Α., ο πλήρης φάκελος του παραγωγού επιστρέφει στη Δ/νση Γεωργίας.

Ζ. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ - ΠΑΡΑΛΑΒΗ - ΠΛΗΡΩΜΗ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

Ζ.1 Οι υπάλληλοι που έχουν ορισθεί για τον αρχικό έλεγχο του Σ.Β. παρακολουθούν την υλοποίηση των επενδύσεων.

Ζ.2 Για την παραλαβή των επενδύσεων συγκροτείται με απόφαση του οικείου Νομάρχη τριμελής επιτροπή, ύστερα από εισήγηση του Δ/ντού Γεωργίας, στην οποία συμμετέχουν υπάλληλοι της Δ/νσης Γεωργίας και της Νομαρχίας, είτε άλλης Δημόσιας Υπηρεσίας, με αρμοδιότητα ανάλογη των προτεινόμενων στο κάθε Σ.Β. επενδύσεων.

Η επιτροπή θα έχει την αρμοδιότητα παραλαβής των επενδύσεων, ύστερα από επιτόπιο έλεγχο και ενημέρωσής της από τους αρμόδιους για τον έλεγχο και την παρακολούθηση του Σ.Β.

Συντάσσει το Πρωτόκολλο παραλαβής (Υποδείγματα ΣΤ & Ζ στο Παράρτημα της παρούσας), με το οποίο πιστοποιείται η ολοκλήρωση των προβλεπόμενων επενδύσεων, κατά στάδιο εργασιών.

Η παραλαβή των επενδύσεων για την πληρωμή της τελευταίας δόσης, θα περιλαμβάνει και τον εξοπλισμό, ώστε να είναι δυνατή η άμεση λειτουργία του έργου.

Ζ.3 Για τη χορήγηση της επιδότησης θα γίνεται έλεγχος, εάν πραγματοποιήθηκαν οι αντίστοιχες με κάθε δόση επενδύσεις:

– Από το Πρωτόκολλο παραλαβής που συντάσσει η αρμόδια επιτροπή σε συσχέτιση με τον πίνακα Παρατηρήσεις των ελεγκτών του Σ.Β. - Προϋπολογισμός των επενδύσεων.

– Από το σύνολο των δικαιολογητικών που έχει κατοθέσει ο ενδιαφερόμενος.

Σε περίπτωση που τα προσκομιζόμενα δικαιολογητικά:

α. Υπερβαίνουν το ποσό ενίσχυσης, που είναι αποτέλεσμα υπολογισμού, σχετικές οδηγίες δίδονται στον πίνακα-Παρατηρήσεις των ελεγκτών του Σ.Β., η οικονομική ενίσχυση θα χορηγείται με βάση το επιλέξιμο κόστος που ορίζει ο πίνακας-Προϋπολογισμός των επενδύσεων-Υπόδειγμα Ε.

β. Εάν υπολείπεται του ανωτέρω ποσού, η οικονομική ενίσχυση υπολογίζεται με βάση τα υποβληθέντα δικαιολογητικά.

Για την χορήγηση της τελευταίας δόσης, πλην των ανωτέρω δικαιολογητικών (παραστατικά στοιχεία δαπανών), θα προσκομίζεται θεωρημένο αντίγραφο της άδειας λειτουργίας της αγροτοτουριστικής επένδυσης, είτε βεβαίωση από τον αρμόδιο κατά περίπτωση φορέα (ΕΟΤ, Δ/νση Υγιεινής κ.λπ.), με την οποία θα βεβαιώνεται η τήρηση των

απαραίτητων προδιαγραφών και η δυνατότητα νόμιμης λειτουργίας της επιχείρησης.

Επισημαίνεται ότι όλα τα δικαιολογητικά δαπανών και η άδεια λειτουργίας, θα εκδίδονται στο όνομα του αρχηγού της γεωργικής εκμετάλλευσης. Εξαίρεση δυνατόν να υπάρξει στην άδεια οικοδομής, η οποία μπορεί να εκδοθεί στο όνομα του/της συζύγου του αρχηγού.

Ζ.4 Ο φάκελος για κάθε Σ.Β. με όλα τα σχετικά έγγραφα, αλληλογραφία και τα απαραίτητα δικαιολογητικά πληρωμών, φυλάσσεται στο αρχείο του γραφείου ΟΔΓΕ και τίθεται στη διάθεση των αρμοδίων υπαλλήλων του Υπουργείου Γεωργίας και των Υπηρεσιών της ΕΟΚ για έλεγχο των πραγματοποιηθεισών επενδύσεων και της νομιμότητας χορήγησης των οικονομικών ενισχύσεων.

Ζ.5 Κάθε χρόνο, μετά την ολοκλήρωση του Σ.Β. και κατά τη διάρκεια της υποχρεωτικής παραμονής του δικαιούχου στο πρόγραμμα, η υπάλληλος ΑΟΟ ο μηχανικός της ΥΕΒ, είτε ο υπάλληλος που έχει ορισθεί λόγω αρμοδιότητας στο είδος της επένδυσης, επισκέπτεται τις αγροτοτουριστικές - αγροτοβιοτεχνικές επενδύσεις, για την πιστοποίηση της τήρησης των υποχρεώσεων του δικαιούχου, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Σ.Β., τον έλεγχο της πραγματικής κτιριακής κατάστασης με βάση τα εγκεκριμένα σχέδια, καθώς και την παροχή οδηγιών και κατευθύνσεων με σκοπό τη λειτουργία και αξιοποίηση της αγροτοτουριστικής - αγροτοβιοτεχνικής επένδυσης, σύμφωνα με τους στόχους του προγράμματος.

Συντάσσει επίσης σχετική έκθεση, που επισυνάπτει στον ατομικό φάκελο του δικαιούχου.

Ζ.6 Περιορισμοί και οδηγίες για την υποβολή και τον έλεγχο των Σ.Β. που δεν περιλαμβάνονται ανωτέρω, ισχύουν οι οριζόμενοι στις εγκυκλίους μας για τα Σ.Β. Οδηγίες για το συσχετισμό του προγράμματος με άλλα προγράμματα Κοινοτικά ή Εθνικά, δίνονται στις αποφάσεις των Υπουργών Οικονομικών και Γεωργίας που εκδίδονται κατ' έτος, για την υλοποίηση του προγράμματος.

Η. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ

Η.1 Ο δικαιούχος υποχρεούται να ολοκληρώσει τις επενδύσεις σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Σ.Β. και μέσα στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σ' αυτό. Παράταση μέχρι ένα έτος, χορηγείται από τη Δ/νση Γεωργίας, για την ολοκλήρωση των επενδύσεων, με αίτηση του ενδιαφερομένου, εφόσον συντρέχουν ειδικοί λόγοι.

Η.2 Να συμπληρώσει την επαγγελματική του εμπειρία σύμφωνα με τις υποδείξεις της Δ/νσης Γεωργίας.

Η.3 Να παραμείνει στη γεωργία σαν κάτοχος, αρχηγός της γ. εκμετάλλευσης και γεωργός, σύμφωνα με τις παραγράφους Α.3, 4 και 6 της παρούσας, για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 ετών από την ολοκλήρωση του Σ.Β.

Η.4 Ο δικαιούχος υποχρεούται να διατηρήσει και αξιοποιήσει τις επενδύσεις, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στο Σ.Β., για χρονικό διάστημα τουλάχιστον 5 ετών.

Η υποχρεωτική διατήρηση και αξιοποίηση της επένδυσης, αρχίζει να προσμετράται από την ολοκλήρωση του Σχεδίου Βελτίωσης.

Η.5 Στην περίπτωση των τουριστικών καταλυμάτων, ο ενδιαφερόμενος θα υποβάλλει στη Δ/νση Γεωργίας, αντίγραφο της άδειας λειτουργίας από τον ΕΟΤ, όταν υποχρεούται σε ανανέωσή της, σύμφωνα με τις ισχύουσες αποφάσεις του ΕΟΤ.

Υποχρεούται επίσης να υποβάλλει υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86, στην οποία θα δηλώνει τον αριθμό διανυκτερεύσεων που πραγματοποιήθηκαν στη διάρκεια του έτους. Η Υπεύθυνη Δήλωση θα υποβάλλεται το αργότερο μέχρι το τέλος Ιανουαρίου.

Τα ανωτέρω δικαιολογητικά θα φυλάσσονται στον ατομικό φάκελο του δικαιούχου που τηρείται στο αρχείο της Δ/νσης Γεωργίας.

Η.6 Τα ετήσια λογιστικά βιβλία που υποβάλλουν για τη γεωργική τους εκμετάλλευση, συμπληρωμένα με τη λογιστική παρακολούθηση των τουριστικών - βιοτεχνικών δραστηριοτήτων.

Η.7 Ο δικαιούχος υποχρεούται να δέχεται στη γεωργική του εκμετάλλευση επισκέψεις από αρμοδίους για έλεγχο υπαλλήλους του Υπουργείου Γεωργίας και της ΕΟΚ.

Η.8 Επιπτώσεις από την αθέτηση των όρων του προγράμματος:

α. Δικαιούχοι που δηλώνουν ψευδή στοιχεία κατά το στάδιο της ένταξης, αποβάλλονται από το πρόγραμμα και από κάθε μορφής ενίσχυσης που τυχόν έπαιρνε από άλλο πρόγραμμα αρμοδιότητας του Υπ. Γεωργίας.

β. Δικαιούχοι που αθετούν τις υποχρεώσεις που ανέλαβαν κατά την ένταξή τους στο πρόγραμμα, υποχρεούνται να επιστρέψουν τις επιδοτήσεις που τυχόν έλαβαν για τις επενδύσεις που ήδη πραγματοποίησαν, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα εισπράξεως δημοσίων εσόδων (Ν.Δ. 356/74).

Θ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Θ.1 Στις περιπτώσεις που έχουν εγκριθεί Σ.Β., για κατασκευή ενοικιαζομένων επιπλωμένων διαμερισμάτων, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της αριθμ. 4081136/3873/13.9.93, η Δ/νση Γεωργίας αποδέχεται την άδεια λειτουργίας που χορηγεί ο ΕΟΤ για ενοικιαζόμενα δωμάτια.

Θ.2 Τα Σ.Β. που υποβάλλονται μέχρι 31.12.1994, θα ελέγχονται σύμφωνα με τις μέχρι σήμερα ισχύουσες διατάξεις.

Ι. ΓΕΝΙΚΑ

Ι.1 Σύμφωνα με την αριθμ. 577/92 απόφαση του ΤΕΒΕ, οι αγρότες που επιδίδονται σε αγροτοτουριστικές δραστηριότητες με την ένταξή τους στα προγράμματα του Υπουργείου Γεωργίας, απαλλάσσονται της υποχρέωσής τους να ασφαλιστούν στο ΤΕΒΕ.

Ι.2 Με την παρούσα καταργούνται οι προηγούμενες αποφάσεις μας οι σχετικές με το πρόγραμμα αγροτοτουρισμού - αγροβιοτεχνίας, με την επιφύλαξη των μεταβατικών διατάξεων του Κεφαλαίου Θ της παρούσας.

Ι.3 Η παρούσα ισχύει για Σ.Β. που υποβάλλονται από 1 Ιανουαρίου 1995.

Ι.4 Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Νοεμβρίου 1994

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

Γ. ΜΩΡΑΪΤΗΣ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Α

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑ ΤΟΥ Σ.Β. ΑΓΡΟΤΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΑΓΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

(Υποβάλλεται με το κυρίως Σ.Β.)
Του/Της

....

Α. Στοιχεία για τη δραστηριότητα που προβλέπεται να πραγματοποιηθεί (Ολοκλήρωση Σ.Β.).

1. Είδος δραστηριότητας:

....
....

Περιγραφή:

....
....

2. Η μονάδα λειτουργεί όλο το χρόνο / εποχιακά τους μήνες:

....
....

3. Μέλος της οικογένειας που θα έχει την ευθύνη της δραστηριότητας και θα εργάζεται σε αυτήν: ο/η αρχηγός της εκμετάλλευσης, ο/η σύζυγος, ο γυιός, η κόρη.

Άλλα μέλη της οικογένειας που θα απασχοληθούν στη δραστηριότητα:

....

4. Συνολικός προβλεπόμενος χρόνος απασχόλησης σε ώρες:

....

5. Προβλεπόμενη ποσότητα παραγωγής

....
....
....

6. Τρόπος διάθεσης παραγωγής:

....
....
....
....

7. Προβλεπόμενο εισόδημα στην ολοκλήρωση του Σ.Β.:

....
....

8. Επαγγελματική ικανότητα:

....

Β. Στοιχεία για την υφιστάμενη κατάσταση (δραστηριότητα που υπάρχει).

1. Είδος δραστηριότητας:

....
....
....

Περιγραφή:

....

2. Εισόδημα (δρχ.):

....

3. Απασχόληση σε ώρες: ....

4. Ποσότητα παραγωγής, διανυκτερεύσεις κ.λπ.:

....

Γ. Επιδοτήσεις από άλλα προγράμματα

Για την προτεινόμενη δραστηριότητα έχετε επιδοτηθεί από άλλα προγράμματα: ΝΑΙ/ΟΧΙ, από ποιά:

....

Ποσό επιδότησης δρχ.:

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΚΟΣΤΟΣ

Α/Α	Περιγραφή έτος κατασκευής	Δαπάνη αγοράς εξοπλισμού

....

ΣΥΝΟΛΟ

Τρόπος χρηματοδότησης ΑΤΕ ....

Δικά μου χρήματα ....

.... 19....

Ο Αιτών / Η Αιτούσα

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β'

ΟΔΗΓΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΥ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΤΟΥ Σ.Β. ΓΙΑ ΑΓΡΟΤΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ, ΑΓΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Α. Σχετικά με τη δραστηριότητα που προβλέπεται να πραγματοποιηθεί

Στο σημείο 1 αναφέρεται το είδος της δραστηριότητας.

Π.χ.: ενοικιαζόμενα δωμάτια σε επέκταση της κατοικίας. Γίνεται η περιγραφή της δραστηριότητας, αναφέροντας π.χ. τον αριθμό δωματίων, του αριθμού κλινών ανά δωμάτιο, τους χώρους υγιεινής, το αν σερβίρεται ή όχι πρωινό και σε ποιό χώρο (αυλή του σπιτιού ή στο χώρο υποδοχής) και ό,τι άλλο χρειάζεται, ανάλογα με το είδος της δραστηριότητας, να αναφερθεί για να γίνει πληρέστερη η περιγραφή.

Στο σημείο 2 υπογραμμίζεται αυτό που θα ισχύσει και αναφέρονται οι μήνες λειτουργίας της μονάδας όταν αυτή προβλέπεται να λειτουργήσει εποχικά. Εάν υφίσταται και προϋπάρχουσα δραστηριότητα που συνεχίζει τη λειτουργία της, αναφέρονται οι μήνες συνολικά. Ο υπολογισμός της πληρότητας των τουριστικών καταλυμάτων, θα γίνεται με βάση τα ανάλογα στατιστικά στοιχεία του ΕΟΤ για την περιοχή.

Στο σημείο 3 υπογραμμίζεται το μέλος της οικογένειας που θα έχει την ευθύνη της εκμετάλλευσης και αναφέρονται τα άλλη μέλη της οικογένειας που θα απασχοληθούν στη δραστηριότητα, εάν αυτό προβλέπεται. Π.χ. η σύζυγος, η κόρη και εδώ λαμβάνεται υπόψη τυχόν προϋπάρχουσα δραστηριότητα που συνεχίζει τη λειτουργία της.

Στο σημείο 4 υπολογίζεται η προβλεπόμενη απασχόληση μέσα σε ένα χρόνο, σε ώρες. Ο χρόνος απασχόλησης υπολογίζεται κατά περίπτωση, βάσει των δεικτών απασχόλησης της Δ/νσης Γεωργίας, ΕΟΤ, ΕΟΜΜΕΧ κ.λπ., της χρονικής διάρκειας λειτουργίας της μονάδας, καθώς και της δυναμικότητάς της.

Παράδειγμα:

Σε μία μονάδα με 4 2/κλινα δωμάτια, με χρονική διάρκεια λειτουργίας (πληρότητα) 2 μήνες το χρόνο (60 ημέρες) και με δείκτη απασχόλησης 1 ώρα ημερησίως (καθαριότητα, πρετοιμασία, σερβίρισμα πρωινού κ.λπ.) ανά άτομο ή διανυκτέρευση, απαιτείται απασχόληση που υπολογίζεται ως εξής:

60 ημ. x 8 διανυκτ./ημ. = 480 διανυκτ. x 1 ώρα εργ./ημ. = 48 ώρες.

Σημειώνεται ότι εδώ καταχωρείται συνολικά ο χρόνος και για δραστηριότητες που προϋπήρχαν και εξακολουθούν να λειτουργούν.

Στο σημείο 5 εκτιμάται η προβλεπόμενη παραγωγή ή ο αριθμός διανυκτερεύσεων ή ο αριθμ. γευμάτων κ.λπ., ανάλογα με τη ζήτηση της περιοχής. Π.χ. ο αριθμός διανυκτερεύσεων υπολογίζεται βάσει του αριθμού των κλινών που έχει η μονάδα και των ημερών που οι κλίνες προβλέπεται να είναι κλεισμένες. Π.χ. η μονάδα λειτουργεί τους μήνες της καλοκαιρινής περιόδου, διαθέτει 8 κρεββάτια που προβλέπεται να κλεισθούν για 60 ημέρες.

Δηλ. 60 x 8 = 480 διανυκτερεύσεις.

Λαμβάνεται πάντα υπόψη και η τυχόν προϋπάρχουσα δραστηριότητα που συνεχίζει να λειτουργεί.

Στο σημείο 6 αναφέρεται ο τρόπος διάθεσης του προϊόντος, π.χ. μέσω του βιοτεχνικού ή αγροτουριστικού Συνετ/σμού, σε εμπόρους ή σε τουριστικά γραφεία κ.λπ.

Στο σημείο 7 υπολογίζεται το εισόδημα που προβλέπεται να προκύψει από τη λειτουργία των δραστηριοτήτων μέσα σε ένα χρόνο.

Ο προσδιορισμός του εισοδήματος γίνεται ως εξής: Προβλεπόμενη να παραχθεί ποσότητα επί την προβλεπόμενη τιμή ανά μονάδα προϊόντος (ή ανά διανυκτέρευση κ.λπ.) = Α.

ΕΙΣΟΔΗΜΑ = Α – (Αξία υλικών που χρησιμοποιούνται + δαπάνες λειτουργίας της μονάδας + άλλες επιβαρύνσεις).

Η αξία των υλικών και οι δαπάνες λειτουργίας της μονάδας (φως, νερό, τηλέφ., κ.λπ.) υπολογίζονται βάσει των σχετικών δεικτών της Δ/νσης Γεωργίας. Στις άλλες επιβαρύνσεις περιλαμβάνονται δαπάνες που κατά την κρίση της Δ/νσης Γεωργίας μπορεί να κυμαίνονται από 5-10% του κόστους των επενδύσεων.

Όπως και στα προηγούμενα σημεία, το εισόδημα προσδιορίζεται για το σύνολο των δραστηριοτήτων νέων ή και προϋπαρχουσών που συνεχίζουν τη λειτουργία τους.

Στο σημείο 8 αναφέρεται η επαγγελματική ικανότητα που έχει ο/η υπεύθυνος της δραστηριότητας:

Τίτλοι σπουδών εφόσον υπάρχουν.

Αναφέρεται ακόμα ότι έχει παρακολουθήσει ή θα παρακολουθήσει εκπαίδευση σε ανάλογα με τη δραστηριότητα σεμινάρια της Δ/νσης Γεωργίας.

Β. Σχετικά με την υφιστάμενη κατάσταση

Στο σημείο 1 αναφέρεται το είδος δραστηριότητας και γίνεται η περιγραφή της.

Στο σημείο 2 αναφέρεται το ετήσιο εισόδημα από τη δραστηριότητα που βγαίνει από τη φορολογική δήλωση, ή από στοιχεία λογιστικής της μονάδας, ή ακόμα αν αυτά δεν υπάρχουν, κατ' εκτίμηση, σύμφωνα με τη μέθοδο που προσδιορίζεται το εισόδημα για τη δραστηριότητα που προβλέπεται να πραγματοποιηθεί (σημείο Α7 ανωτέρω).

Στο σημείο 3 αναφέρεται η πραγματοποιούμενη ετήσια απασχόληση σε ώρες, που υπολογίζεται όπως η απασχόληση στην προβλεπόμενη να πραγματοποιηθεί δραστηριότητα (στο σημείο Α4 ανωτέρω).

Στο Γ' υπογραμμίζεται αυτό που ισχύει και αν είναι ΝΑΙ αναφέρεται το πρόγραμμα ή ο φορέας και το ποσό της επιδότησης.

Γ. Στον πίνακα «ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΕΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ - ΚΟΣΤΟΣ», καταγράφεται λεπτομερειακά το σύνολο των υλικών-ειδών που θα αγορασθούν, για τις αντίστοιχες κάθε φορά επενδύσεις (κάθε επένδυση θα είναι μία ενότητα που θα περιλαμβάνει την ανωτέρω ανάλυση αγοραζόμενων υλικών και του κόστους).

Δ. Μεταφορά στοιχείων του συμπληρώματος του Σ.Β. αγροτουριστικών - αγροβιοτεχνικών δραστηριοτήτων, στο Σ.Β. της γεωργικής εκμετάλλευσης.

1. Η προβλεπόμενη απασχόληση, Τμήμα Α. σημείο 4 του συμπληρώματος του Σ.Β., για τα αγροτουριστικά, αγροβιοτεχνικά, μεταφέρεται στον πίνακα.

1.7 σελ. 6 του Σ.Β. της γεωργικής εκμετάλλευσης στις γραμμές 14 ή 15, στήλη δ, με την ολοκλήρωση του Σ. Βελτίωσης.

Αν προϋπάρχει αγροτουριστική ή αγροβιοτεχνική δραστηριότητα, τότε ο χρόνος απασχόλησης στην προϋπάρχουσα δραστηριότητα (Τμήμα Β, σημείο 3) μετάφερεται στον πίνακα 1.7 γραμμή 14 ή 15 δ της προηγούμενης χρονιάς.

2. Στον πίνακα 2.3 του Σ.Β. της Γεωργ. Εκμετάλλευσης στη σειρά 10 στήλη α μεταφέρεται το εισόδημα της υφιστάμενης δραστηριότητας (Τμήμα Β σημείο 2) του συμπληρώματος του Σ.Β. για τα αγροτουριστικά, αγροβιοτεχνικά.

Στον ίδιο πίνακα γραμμή 10 στήλη β, μεταφέρεται το εισόδημα στην ολοκλήρωση από το σημείο Α.7 του συμπληρώματος του Σ.Β. για αγροτουριστικά, αγροβιοτεχνικά.

3. Στην αίτηση του Σ.Β. στην σελ. 5 του πίνακα Γ μεταφέρονται οι αντίστοιχες επενδύσεις στις γραμμές Γ7, Γ8 και Γ9.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Γ

ΔΙΕΞΑΓΟΜΕΝΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ ΑΠΟ ΤΗ Δ/ΝΣΗ ΓΕΩΡΓΙΑΣ

Οι έλεγχοι που γίνονται στο Σ.Β. αγροτουριστικών - αγροβιοτεχνικών δραστηριοτήτων, αφορούν:

1. Την οικογενειακή κατάσταση του ενδιαφερομένου. Δηλ. εξετάζεται:

α) Εάν τα μέλη της οικογένειας και ιδιαίτερα αυτό το μέλος που αναλαμβάνει την ευθύνη της δραστηριότητας, έχουν τη δυνατότητα να δημιουργήσουν περιβάλλον φιλόξενο, ήσυχο, ευχάριστο, άνετο.

β) Εάν το/τα μέλη που θα απασχοληθούν έχουν ελεύθερο τον προβλεπόμενο χρόνο που θα απαιτηθεί για τη λειτουργία της δραστηριότητας και μάλιστα την εποχή που προβλέπεται να λειτουργήσει αυτή.

2. Τον προβλεπόμενο χρόο απασχόλησης. Αν δηλ. έχει υπολογισθεί με βάση τους δείκτες της Δ/νσης Γεωργίας. Επίσης, εξετάζεται αν η προβλεπόμενη αξιοποίηση της δραστηριότητας, διάρκεια λειτουργίας και ποσότητα παραγωγής, είναι εφικτή.

3. Την προτεινόμενη δραστηριότητα από την άποψή του εάν αυτή εντάσσεται στο πρόγραμμα του Κανονισμού και εάν αποτελεί επέκταση υπάρχουσας δραστηριότητας.

4. Την περιοχή που θα γίνει η δραστηριότητα και ιδιαίτερα την Κοινότητα, καθώς και τις δυνατότητες που υπάρχουν για αγροτοτουριστική ή αγροβιοτεχνική ανάπτυξη.

5. Την επαγγελματική ικανότητα και εμπειρία του μέλους της οικογένειας που θα έχει την ευθύνη και θα απασχολείται στη δραστηριότητα και που αποδεικνύεται με δικαιολογητικά τα οποία ορίζονται σε σχετικές εγκυκλίους.

6. Το προβλεπόμενο εισόδημα από την άποψή του εάν αυτό έχει υπολογισθεί σύμφωνα με τους σχετικούς δείκτες και συντελεστές της Δ/νσης Γεωργίας.

7. Τις προδιαγραφές της επένδυσης, εμβαδόν, διαστάσεις, εξοπλισμός, κ.λπ., σύμφωνα με τα σχετικά (αρχιτεκτονική μελέτη, κάτοψη κ.α.).

8. Ο προϋπολογισμός της επένδυσης.

9. Την υφιστάμενη κατάσταση όπου εξετάζεται το εισόδημα και η απασχόληση από την υπάρχουσα δραστηριότητα, βάσει των σχετικών δικαιολογητικών ή βάσει των δεικτών και συντελεστών της Δ/νσης Γεωργίας.

10. Τα δικαιολογητικά που συνυποβάλλονται με το Σ.Β. Ο αρμόδιος υπάλληλος συνεργάζεται και με άλλους φορείς (ΕΟΤ, ΕΟΜΜΕΧ κ.λπ.), για τη διεξαγωγή του ελέγχου του Σ. Βελτίωσης.

Μετά τους ανωτέρω ελέγχους γίνονται οι παρατηρήσεις στο έντυπο «ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ - ΑΓΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ».

Τα στοιχεία των πινάκων που ακολουθούν συμπληρώνονται μετά την υποβολή του Σ.Β.).

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Δ

ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΒΕΛΤΙΩΣΗΣ ΓΙΑ ΑΓΡΟΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΑΓΡΟΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ

Του ....

Α. Παρατηρήσεις των ελεγκτών του Σ.Β.

Σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουν προσκομισθεί και τον σχετικό έλεγχό τους, προκύπτει ότι:

1. Το μέλος της οικογένειας που θα έχει την ευθύνη της δραστηριότητας και θα απασχοληθεί σ' αυτήν, δεν / έχει τον απαιτούμενο ελεύθερο χρόνο.

Οι συνθήκες της εκμετάλλευσης δεν / επιτρέπουν τη δημιουργία φιλόξενου και ευχάριστου περιβάλλοντος, σε περιπτώσεις τουριστικών καταλυμάτων.

Η προβλεπόμενη απασχόληση (............. ώρες) δεν / γίνεται αποδεκτή (δεν / συμπίπτει με αυτήν που προκύπτει, υπολογίζοντάς την με βάση τους δείκτες που χρησιμοποιεί η Δ/νση Γεωργίας).

2. Η δραστηριότητα δεν / περιλαμβάνεται στο πρόγραμμα των αγροτουριστικών - αγροβιοτεχνικών δραστηριοτήτων του κανονισμού. Δεν / θα πραγματοποιηθεί στην ίδια ή σε όμορη Κοινότητα με αυτήν που κατοικεί η οικογένεια. Η αξιοποίησή της (χρονική διάρκεια λειτουργίας, ποσότητα παραγωγής κ.λπ.) δεν / θεωρείται εφικτή.

(Αιτιολόγηση της θέσης)

....

....

3. α) Η Κοινότητα δεν / εντάσσεται στο πρόγραμμα αγροτουριστικών δραστηριοτήτων και δεν / συγκεντρώνει τις λοιπές απαραίτητες προϋποθέσεις για αγροτουριστική ανάπτυξη (δεν / έχει την απαραίτητη υποδομή, τουριστικούς πόρους κ.λπ.).

β) Η Κοινότητα και η περιοχή δεν / έχουν δυνατότητα της προτεινόμενης αγροβιοτεχνικής ανάπτυξης και δεν / εντάσσονται.

γ. Η προβλεπόμενη στο Σ.Β. πληρότητα των τουριστικών καταλυμάτων να συμφωνεί με τα αντίστοιχα στατιστικά στοιχεία του ΕΟΤ για την περιοχή.

5. Το προβλεπόμενο εισόδημα δεν / γίνεται αποδεκτό. Δεν / συμπίπτει υπολογίζοντάς το με βάση τους δείκτες και συντελεστές της Δ/νσης Γεωργίας.

6. Υφιστάμενη κατάσταση: Το εισόδημα δεν / γίνεται αποδεκτό.

Τα στοιχεία για την απασχόληση δεν / γίνονται αποδεκτά.

Οι ελεγκτές

Ημερομηνία, ονοματεπώνυμο,
ειδικότητα και υπογραφή

Το έντυπο συμπληρώνεται και αποτελεί απαραίτητο στοιχείο πριν την έγκριση του Σ.Β.

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Ε

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΤΟΥ Σ.Β.
του ....

α/α	Περιγραφή των επενδύσεων έτος πραγματ/σης (1)	Αναγραφόμενο κόστος στο Σ.Β. (2)	Κόστος με βάση συντελεστές της Δ/νσης Γεωργίας (3)	Επιλέξιμο κόστος ή επιλεξ. δαπάνη (4)	Ποσοστό ενίσχυσης % (5)	Ποσό οικον/κής ενίσχυσης (6)	Παρατη-ρήσεις
Α	Γεωργ/κες επενδύσεις						
1					.......%		
2					.......%		
			α	β			
Β	Τουριστικά καταλύματα						
1							
2							
3							
4							
5							
Γ	Κέντρο άθλησης						
	κ.λπ.						
	ΣΥΝΟΛΟ		γ	δ			

Ημερομηνία
Οι Ελεγκτές του Σ.Β.
Ημερομηνία - Ονοματεπώνυμο, ειδικότητα και υπογραφή

Οδηγίες για τη συμπλήρωση του πίνακα:

Στήλη 1. Γράφεται το σύνολο των επενδύσεων, όπως περιλαμβάνονται στο Σ.Β.Σε κάθε επένδυση ακολουθεί από κάτω ο πλήρης κατάλογος των υλικών και ειδών εξοπλισμού που θα αγοράσει ο δικαιούχος για την πραγματοποίησή της.

Στήλη 2. Γράφεται το κόστος κάθε υλικού όπως αναφέρεται στο Σ.Β., που υποβάλλει ο ενδιαφερόμενος.

Στήλη 3. Οι ελεγκτές του Σ.Β. γράφουν το αντίστοιχο κόστος, που προκύπτει από τους υπολογισμούς τους με βάση τους δείκτες της Διεύθυνσης Γεωργίας ή άλλης κατά περίπτωση αρμόδιας Υπηρεσίας.

Στήλη 4: Το σύνολο της στήλης 4, δεν μπορεί να ξεπεράσει το όριο επιλέξιμου κόστους των Σ.Β., ανά ΜΑΕ ή ανά γεωργική εκμετάλλευση, όπως αυτό ορίζεται με τις κατ' έτος εκδιδόμενες Διϋπουργικές αποφάσεις (40.000.000 για το 1995).

Στήλη 5: Γράφεται το επιλέξιμο για κάθε περίπτωση κόστος, το οποίο προκύπτει από υπολογισμό, όπως περιγράφεται κατωτέρω:

$$\text{Το κόστος κάθε είδους είτε υλικού} = \frac{\text{Το σύνολο της στήλης 4} \times \text{Το κόστος του υλικού στη στήλη 3}}{\text{Το σύνολο της στήλης 3}}$$

παράδειγμα:

$$\text{σημείο β του πίνακα} = \frac{\delta\chi\alpha}{\gamma}$$

Οι ανωτέρω παρατηρήσεις των υπαλλήλων που ορίσθηκαν για τον έλεγχο του Σ.Β. είναι δεσμευτικές για την έγκριση ή την απόρριψη του Σ.Β.

Στον πίνακα προϋπολογισμού καταγράφονται αποκλειστικά και μόνο τις επιλέξιμες επενδύσεις καθώς και το κόστος για κάθε επιλέξιμη επένδυση.

Σημειώνεται ότι στο Σ.Β. πιθανόν να προβλέπονται επενδύσεις που δεν είναι επιλέξιμες. Στον ανωτέρω πίνακα αναφέρονται μόνο οι επιλέξιμες επενδύσεις από την αρχή των προβλεπόμενων εργασιών, μέχρι την εγκατάσταση του απαραίτητου εξοπλισμού, ώστε με την ολοκλήρωση των επενδύσεων να είναι δυνατή η άμεση λειτουργία της επιχείρησης.

Επίσης αναγράφεται το κόστος για κάθε επιλέξιμη επένδυση που υπολογίζεται από τις ισχύουσες τιμές στην τοπική αγορά και στους δείκτες κόστους της Διεύθυνσης Γεωργίας είτε άλλης Δημόσιας Υπηρεσίας, ανάλογα των δραστηριοτήτων του Σ.Β.

Με βάση την ανωτέρω κατάταση προϋπολογισμού κόστους των επιλέξιμων επενδύσεων, γίνεται η έγκριση του Σ.Β. και υπολογίζεται η οικονομική ενίσχυση των επενδύσεων που αναφέρονται σε αυτή.

Γ. Άλλες παρατηρήσεις:

....

....

....

....

Ημερομηνία
(Υπογραφή)

Ονοματεπώνυμο - ειδικότητα - υπηρεσία που εργάζεται

Συμπληρώνεται από υπαλλήλους, που δεν έχουν ορισθεί ελεγκτές του Σ.Β., ανήκουν στο δυναμικό της Δ/νσης Γεωργίας είτε άλλης Δημόσιας Υπηρεσίας και καταγράφουν παρατηρήσεις λόγω αρμοδιότητάς τους για τις προτεινόμενες στο Σ.Β. δραστηριότητες και επενδύσεις. (Οι ανωτέρω συμβουλευτικές παρατηρήσεις αναφέρονται σε επιμέρους λεπτομέρειες των επενδύσεων, υποβοηθούν το έργο των ελεγκτών).

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΣΤ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

για τη χορήγηση της πρώτης/δεύτερης δόσης

Σήμερα . . ./. . ./. . ., τα μέλη της Επιτροπής Παραλαβής των επενδύσεων του Σ.Β. (ονοματεπώνυμα των μελών).

....

....

....

του

δικαιούχου (ονοματεπώνυμο) ....

διαπίστωσε ότι έχουν ολοκληρωθεί οι επενδύσεις που καταγράφονται κατωτέρω και περιλαμβάνονται στον πίνακα Παρατηρήσεις των Ελεγκτών του Σ.Β.

....

....

....

....

....

....

....

Με την παρούσα βεβαίωση ο δικαιούχος θα λάβει την ....δόση της οικονομικής ενίσχυσης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

....

....

....

..........................Τα μέλη της επιτροπής

Υπογραφές-Ονοματέπωνυμα-Ειδικότητα

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Ζ

ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ

για τη χορήγηση της τρίτης δόσης

Σήμερα . . ./. . ./. . ., τα μέλη της Επιτροπής Παραλαβής των επενδύσεων του Σ.Β. (ονοματεπώνυμα των μελών).

....

....

....

του

δικαιούχου (ονοματεπώνυμο) ....

διαπίστωσε ότι έχουν ολοκληρωθεί οι επενδύσεις που καταγράφονται κατωτέρω και περιλαμβάνονται στον πίνακα Παρατηρήσεις των Ελεγκτών του Σ.Β.

....
....
....
....
....
....
....

Βεβαιώνεται ότι όλες οι προβλεπόμενες επενδύσεις του Σ.Β. έχουν ολοκληρωθεί.

Ο δικαιούχος έχει προσκομίσει την άδεια / βεβαίωση λειτουργίας από τον ΕΟΤ - ΕΟΜΜΕΧ κλπ. και η επιχείρηση έχει τη δυνατότητα αμέσως να λειτουργήσει.

Με τη παρούσα βεβαίωση ο δικαιούχος θα λάβει την τρίτη δόση της οικονομικής ενίσχυσης.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ:

Τα μέλη της επιτροπής
Υπογραφές-Ονοματεπώνυμα-Ειδικότητα

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Εκδίδει την ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ από το 1833

Διεύθυνση	:	Καποδιστρίου 34
Ταχ. Κώδικας	:	104 32
TELEX	:	22.3211 YPET GR
FAX	:	5234312

Οι υπηρεσίες του **ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ** λειτουργούν καθημερινά από **8.00'** έως **13.00'**

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

* Πώληση ΦΕΚ όλων των Τευχών Σολωμού 51 τηλ.: 52.39.762
* ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ: Σολωμού 51 τηλ.: 52.48.188
* Για φωτοαντίγραφα παλαιών τευχών στην οδό Σολωμού 51 τηλ.: 52 48 141
* Τμήμα πληροφόρησης: Για τα δημοσιεύματα των ΦΕΚ Σολωμού 51 τηλ. 52.25.713 – 52.49.547

* Οδηγίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.48.785

Πληροφορίες για δημοσιεύματα Ανωνύμων Εταιρειών και ΕΠΕ τηλ.: 52.25.761

* Αποστολή ΦΕΚ στην επαρχία με καταβολή της αξίας του δια μέσου Δημοσίου Ταμείου Για πληροφορίες: τηλ.: 52.48.320

Τιμές κατά τεύχος της ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ:

Κάθε τεύχος μέχρι 8 σελίδες δρχ. 100. Από 9 σελίδες μέχρι 16 δρχ. 150, από 17 έως 24 δρχ. 200

Από 25 σελίδες και πάνω η τιμή πώλησης κάθε φύλλου (8σέλιδου ή μέρους αυτού) αυξάνεται κατά 50 δρχ.

Μπορείτε να γίνετε συνδρομητής για όποιο τεύχος θέλετε. Θα σας αποστέλλεται με το Ταχυδρομείο.

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ

Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 2531			Κωδικός αριθ. κατάθεσης στο Δημόσιο Ταμείο 3512	
Η ετήσια συνδρομή είναι:			Ποσοστό 5% υπέρ του Ταμείου Αλληλοβοηθείας του Προσωπικού (ΤΑΠΕΤ)	
α) Για το Τεύχος Α'	Δρχ.	15.000	Δρχ.	750
β) » » » Β'	»	30.000	»	1.500
γ) » » » Γ'	»	10.000	»	500
δ) » » » Δ'	»	30.000	»	1.500
ε) » » » Αναπτυξιακών Πράξεων	»	20.000	»	1.000
στ) » » » Ν.Π.Δ.Δ.	»	10.000	»	500
ζ) » » » ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ	»	5.000	»	250
η) » » » Δελτ. Εμπ.& Βιομ. Ιδ.	»	10.000	»	500
θ) » » » Αν. Ειδικού Δικαστηρίου	»	3.000	»	150
ι) » » » Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	»	200.000	»	10.000
ια) Για όλα τα Τεύχη εκτός ΤΑΕ-ΕΠΕ	»	100.000	»	5.000

Πληροφορίες: τηλ. 52.48.320

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ